



VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY

ve výběrovém řízení k veřejné zakázce malého rozsahu na stavební práce s názvem
"Přírodní zahrada hrou v MŠ Oáza – podpora EVVO a polytechniky"

I. Identifikační údaje zadavatele

název: Mateřská škola Oáza v Praze 12
se sídlem: Čechtická 758/6, 142 00 Praha 12 – Kamýk

IČO: 48135542
DIČ: CZ48135542
kategorie zadavatele: veřejný dle § 4 odst. 1 písm. d) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

II. Informace o druhu a předpokládané hodnotě veřejné zakázky

druh veřejné zakázky: stavební práce

1 497 729 Kč bez DPH , předpokládaná hodnota veřejné zakázky je nepřekročitelná.

předpokládaná hodnota: Stanovená výše předpokládané hodnoty veřejné zakázky je pro zadavatele nepřekročitelná. Pokud bude nabídka obsahovat nabídkovou cenu bez DPH vyšší, než je zadavatelem stanovená předpokládaná hodnota veřejné zakázky bez DPH, bude to považováno za nesplnění zadávací podmínky s následným vyřazením nabídky z dalšího posuzování a hodnocení.

režim veřejné zakázky: veřejná zakázka malého rozsahu dle § 27 zákona zadávaná mimo režim zákona a podle Pravidel Operačního programu Praha – pól růstu ČR

spolufinancování veřejné zakázky: veřejná zakázka je spolufinancována z finančních zdrojů Evropské unie, z Operačního programu Praha – pól růstu ČR

registrační číslo projektu: **CZ.07.4.67/0.0/0.0/19_073/0002181**

název projektu: **Přírodní zahrada hrou v MŠ Oáza – podpora EVVO a polytechniky**

smluvní vztah: smlouva o dílo, jejíž závazný návrh je přílohou č. 3 této výzvy.

III. Předmět veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky jsou stavební práce spočívající v revitalizaci zahrady, v modernizaci teras, vybudování polytechnické místnosti, venkovní a vnitřní vybavení mateřské školy a školní zahrady pro podporu EVVO a polytechniky.

Bližší popis předmětu plnění této VZMR je uveden v Příloze č.4 – Projektová dokumentace MŠ Oáza, Příloze č. 5 Slepý výkaz výměr MŠ Oáza této Výzvy.

Zadavatel v zadávacích podmínkách a přílohách uvádí minimální technické požadavky.

Je-li v zadávacích podmínkách, technických specifikacích, uveden odkaz na konkrétní výrobek, materiál, technologii, příp. na obchodní firmu dodavatele, či na patent, užitečný vzor, průmyslový vzor, ochrannou známku či označení původu, jedná se o vymezení minimálních požadovaných



standardů výrobku, technologie či materiálu. V tomto případě je dodavatel (účastník) oprávněn v nabídce uvést i jiné, kvalitativně a technicky obdobné (rovnocenné) řešení, které splňuje minimálně požadované standardy a odpovídá uvedeným parametrům.
Veřejná zakázka malé hodnoty na stavební práce CPV 45000000-7.

IV. Doba a místo plnění předmětu veřejné zakázky

předpokládaný termín uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky:	15.8.2022
zahájení plnění předmětu veřejné zakázky:	podpisem smlouvy, jejíž závazný návrh je přílohou č. 3 této výzvy
předpokládané dokončení plnění:	28.2.2023, a to řádným splněním závazků vyplývajících ze smlouvy (příloha č. 3 této výzvy)
místo plnění:	Mateřská škola Oáza v Praze 12

Zadavatel si vyhrazuje právo výše uvedený časový průběh týkající se výběrového řízení pozměnit, zejména pak prodloužit, a to s ohledem na nepředvídatelný průběh výběrového řízení.

V. Požadavky zadavatele na kvalifikaci účastníka o veřejnou zakázku

Účastník musí prokázat splnění následujících kvalifikačních předpokladů:

- a) splnění základní způsobilosti analogicky k ustanovení § 74 odst. 1 písm. a) – e) zákona prokáže účastník formou **podepsaného čestného prohlášení**, které je **přílohou č. 2** této výzvy.

Pro vyloučení pochybností zadavatel upozorňuje na pravidla stanovená v § 74 odst. 2 písm. a) až c) zákona a v § 74 odst. 3 písm. a) a b) zákona, která jsou ve vztahu k této veřejné zakázce zadavatelem analogicky uplatňována.

- b) splnění profesní způsobilosti analogicky k ustanovení
- § 77 odst. 1 zákona prokáže účastník ve vztahu k České republice předložením **prosté kopie výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence**, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje;
 - § 77 odst. 2 písm. a) zákona prokáže účastník předložením **prosté kopie dokladu o oprávnění k podnikání** dle zákona č. 455/1991 Sb., o živnostenském podnikání, ve znění pozdějších předpisů, a to v rozsahu odpovídajícím předmětu této veřejné zakázky;
- c) splnění technické kvalifikace prokáže účastník předložením **seznamu alespoň tří obdobných zakázek spočívajících ve vybudování venkovních učeben, instalace herních a výukových prvků, výsadby, terénní úpravy, revitalizace zahrad škol, dodávka a instalace vnitřního vybavení vzdělávacích prostor, a to úspěšně realizovaných účastníkem v období tří let před zveřejněním výzvy k předložení nabídek**, v hodnotě min. 900 000 Kč bez DPH za jednu každou.

Seznam bude mít formu **čestného prohlášení** s podpisem osoby oprávněné jednat za účastníka, a bude obsahovat zejména: název, adresu a IČ objednatele, druh prováděných prací, hodnotu účastníkem realizovaných dodávek, dobu realizace a kontaktní osobu objednatele včetně telefonického, e-mailového nebo korespondenčního spojení, u které lze tuto referenci ověřit.



VI. Požadavky na zpracování a předložení nabídky

1. Účastník může předložit **pouze jednu nabídku**.
2. Nabídku musí účastník předložit v **jednom originálu**, v listinné podobě, v českém jazyce a čitelně. Účastník není oprávněn měnit a doplňovat závazný text návrhu smlouvy na jiných než výslovně označených místech.
3. Nabídka musí obsahovat:
 - a) **krycí list nabídky** doplněný o identifikační údaje účastníka a nabídkovou cenu v rozsahu uvedeném v článku VII. této výzvy – viz **příloha č. 1** této výzvy,
 - b) **dokumenty prokazující splnění kvalifikace** dle článku V. této výzvy,
 - c) **doplněný**, a statutárním orgánem účastníka nebo osobou oprávněnou jednat za účastníka v souladu s pravidly uvedenými v obchodním rejstříku **podepsaný, návrh smlouvy o dílo** – viz příloha č. 3 této výzvy,
 - d) **čestná prohlášení podepsaná statutárním orgánem účastníka – příloha č. 6 a příloha č. 7.**
4. Nabídka, včetně příloh musí být **zabezpečena proti manipulaci** s jednotlivými listy jejich očíslováním vzestupnou řadou a svázáním do jednoho svazku.
5. Statutární orgán účastníka nebo osoba oprávněná zastupovat účastníka **podepíše v souladu s pravidly uvedenými v obchodním rejstříku**, je-li v něm zapsán,
 - a) krycí list nabídky,
 - b) poslední stranu nabídky,
 - c) poslední stranu návrhu smlouvy o dílo,
 - d) zhotovitelem oceněný položkový rozpočet – výkaz výměr
 - e) čestné prohlášení.
6. Obálka s vloženou nabídkou musí být:
 - a) označena **názvem a sídlem zadavatele a názvem a sídlem účastníka**,
označena názvem této veřejné zakázky
"Přírodní zahrada hrou v MŠ Oáza – podpora EVVO a polytechniky"
 - b) označena nápisem „**VEŘEJNÁ ZAKÁZKA – NEOTVÍRAT**“
 - c) na spojích obálky opatřena přelepeními, na kterých bude **podpis statutárního orgánu nebo osoby oprávněné zastupovat účastníka**.

VII. Požadavky zadavatele na způsob zpracování nabídkové ceny

1. Účastník předloží **nabídkovou cenu za realizaci předmětu veřejné zakázky** (cena bez DPH, výše DPH, cena vč. DPH) dle podmínek uvedených v této výzvě a v souvisejícím návrhu smlouvy o dílo v členění:
 - a) **cena bez DPH**,
 - b) **DPH** dle platných právních předpisů,
 - c) **celková cena včetně DPH**.



2. Nabídková cena nesmí přesáhnout částku **1 497 729 Kč** bez DPH,.
3. Celková nabídková cena bude zahrnovat veškeré náklady spojené s realizací předmětu veřejné zakázky v souladu s ustanoveními smlouvy (**příloha č. 3** výzvy). Nabídková cena bude zahrnovat veškeré činnosti vyplývající pro účastníka z výzvy a jejích příloh, o kterých účastník podle svých odborných znalostí vědět měl, že jsou k řádnému a kvalitnímu provedení a dokončení předmětu veřejné zakázky nezbytné.
4. Účastník je povinen ocenit všechny uvedené položky (příloha č. 5 výzvy). Není možné u položek uvádět 0 Kč.

VIII. Vysvětlení dokumentace výběrového řízení

1. Účastníci jsou oprávněni po zadavateli požadovat dodatečné informace k podmínkám této veřejné zakázky. E-mailové dotazy mohou účastníci zasílat prostřednictvím emailové zprávy kontaktní osobě zadavatele, které budou zadavateli doručeny **nejpozději 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek**.
2. Kontaktní osobou zadavatele pro dotazy účastníků je: Mgr. Vladimíra Kalivodová, administrátor veřejné zakázky, telefon 777 753 101, e-mail: kalivodova@evropskefondy.eu.
3. Zadavatel odešle dodatečné informace včetně přesného znění požadavku účastníka prostřednictvím emailové zprávy všem účastníkům, které vyzval k podání nabídky, a dalším zájemcům, kteří jsou mu známi. Zadavatel současně uveřejní dodatečné informace stejným způsobem, jakým uveřejnil výzvu k podání nabídek.
4. Zadavatel si vyhrazuje právo poskytnout dodatečné informace k zadávacím podmínkám této veřejné zakázky i bez předchozí žádosti účastníka.

IX. Místo a lhůta podání nabídky

Účastník podá svou nabídku osobně nebo jiným způsobem tak, aby byla doručena do sídla zadavatele uvedeném v článku I. této výzvy nejpozději **dne 9.8.2022 do 10:00 hodin**.

Místo pro podávání nabídek: Mateřská škola Oáza v Praze 12, Čechtická 758/6, 142 00 Praha 12 – Kamýk.

Nabídky je možno podávat osobně po celou dobu lhůty pro podání nabídek na výše uvedené adrese sídla zadavatele). **Pro osobní podání nebo podání kurýrem je možné nabídku předložit v pracovní dny: od 9:00 do 12:00 hodin.**

V případě dodání nabídky kurýrem či poštou je termín předání termínem doručení do sídla zadavatele.

K nabídkám, které budou předloženy po ukončení lhůty pro podání nabídek, nebude přihlíženo.

Zadavatel nepřipouští podání nabídky prostřednictvím elektronického nástroje.

X. Zadávací lhůta

Lhůta, po kterou je účastník vázán svou nabídkou, činí 90 kalendářních dnů ode dne následujícího po dni uplynutí lhůty pro podání nabídky.



XI. Hodnotící kritéria a postup otevírání obálek a hodnocení nabídek

1. **Základním hodnotícím kritériem je nejnižší nabídková cena včetně DPH**, která je rovněž jediným hodnotícím kritériem. V případě výskytu shodných nejvýhodnějších nabídek je rozhodující datum a čas podání nabídky.
2. Otevírání obálek a hodnocení nabídek provede komise ustanovená zadavatelem.

Místo a doba otevírání nabídek

Termín: **9.8.2022 v 10:05 hodin.**

Místo: **V sídle zadavatele.**

Otevírání obálek se mohou zúčastnit všichni účastníci. Účastník se může nechat zastupovat jinou osobou na základě plné moci, kterou osoba předloží komisi před otevíráním obálek.

3. Na základě vyhodnocení jednotlivých nabídek bude sestaveno pořadí úspěšnosti nabídek tak, že nejvhodnější bude nabídka s nejnižší nabídkovou cenou.

XII. Oznámení zadavatele

O rozhodnutí zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky, rozhodnutí o vyloučení účastníka z účasti z výběrového řízení, případně o rozhodnutí o zrušení veřejné zakázky, budou všichni účastníci informováni elektronicky na e-mailovou adresu uvedenou v krycím listu nabídky účastníka nebo prostřednictvím datové schránky účastníka.

V případě, že zadavatel rozhodne o zrušení veřejné zakázky, uveřejní informaci o zrušení výběrového řízení stejným způsobem, jakým výběrové řízení zahájil.

XIII. Další požadavky zadavatele

Zadavatel varianty nabídek nepřipouští.

Zadavatel nebude o nabídkách jednat.

Účastník bere na vědomí, že zadavatel při realizaci projektu musí dodržet povinnosti vyplývající z pravidel financování stanovených v podmínkách programu pro příslušnou výzvu OP PPR a povinnosti vyplývající ze zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, ve znění pozdějších předpisů. Tyto povinnosti je povinen přenést i na účastníka. Účastník se proto zavazuje poskytnout zadavateli na vlastní náklady veškeré doklady související s realizací veřejné zakázky, které si vyžádají kontrolní orgány, a spolupůsobit při výkonu finanční kontroly dle § 2 písmena e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, ve znění pozdějších předpisů.

Požadavky na specifikaci případných poddodavatelů

Zadavatel požaduje, aby dodavatel v podané nabídce specifikoval ty části zadávané zakázky, které má v úmyslu zadat jednomu či více poddodavatelům. Za tím účelem přikládá zadavatel jako Přílohu č. 6 Zadávacích podmínek „Seznam poddodavatelů“, ve kterém dodavatel uvede všechny své případné poddodavatele potřebné ke komplexnímu zhotovení díla, jejich identifikační údaje a část zakázky, na které se má daný poddodavatel podílet. Seznam poddodavatelů bude podepsán osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele. Pokud dodavatel nepředpokládá plnění předmětu zakázky za pomoci poddodavatele/-ů, vloží do nabídky podepsanou Přílohu č. 6 Zadávacích podmínek s poznámkou, že kompletní předmět zakázky provede vlastními kapacitami.



Vyhrazené změny závazku a podmínky, za nichž je možné překročit nabídkovou cenu
Zadavatel si vyhrazuje níže uvedené změny závazku. Jedná se o důvody, které mohou prokazatelně podstatně změnit výchozí podmínky, za nichž byla smlouva uzavírána, představují vyhrazenou změnu závazku dle Pravidel, kapitola 19, bod 19. 4. 6.1. a dále pak analogicky dle § 100 odst. 1 ZZVZ a jsou ex lege důvodem pro následnou změnu závazku dle citovaného ustanovení Pravidel a analogicky dle § 222 ZZVZ.

Vyhrazená změna závazku ve vztahu k termínu realizace

Zadavatel si vyhrazuje možnost prodloužení termínu realizace díla z následujících důvodů:

- z důvodu vyšší moci nebo jiných neočekávaných okolností, které nastaly bez zavinění některé ze smluvních stran;
- přerušení stavebních prací z důvodu nepříznivých klimatických podmínek, které by bránily nebo zcela vylučovaly

kvalitní provádění stavebních prací nebo by jejich provedení nebylo možné bez porušení technologických postupů, které by mělo vliv na kvalitu prováděných prací;

- nutnosti realizace dodatečných stavebních prací nebo změn stavebních prací, které budou mít prokazatelně vliv na prodloužení doby realizace díla.

Zadavatel si vyhrazuje možnost přerušení prací z důvodu nedostatku finančních prostředků přidělených z veřejných rozpočtů či jiných předpokládaných zdrojů.

O prodloužení termínu dokončení díla bude mezi smluvními stranami uzavřen písemný dodatek ke smlouvě o dílo vycházející z objektivně zjištěného stavu. Termín realizace se prodlouží o počet dnů, po které nebylo možno provádět dílo z výše uvedených důvodů nebo o počet dnů potřebných k realizaci dodatečných stavebních prací nebo změn stavebních prací.

Vyhrazená změna závazku ve vztahu k navýšení nabídkové ceny

Zadavatel si v souladu s Pravidly a jejich citovaných ustanovení a dále pak analogicky ve smyslu § 100 ZZVZ vyhrazuje možnost změny závazku ze smlouvy, a to:

- změna nabídkové ceny v průběhu trvání smlouvy v případě změny zákonem stanovené sazby daně z přidané hodnoty podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty; v takovém případě bude cena změněna v souvislosti s novou sazbou DPH, a to ode dne účinnosti nové zákonné úpravy DPH.

- Z důvodu **zcela mimořádných změn** – a to výhradně v podobě jejich navýšení - cen stavebních materiálů a výrobků oproti cenám původně sjednaným s vybraným dodavatelem. Taková vyhrazená změna (navýšení) ceny se vztahuje pouze na stavební materiály a výrobky, které jsou uvedeny v nabídkovém (smluvním) položkovém rozpočtu samostatně. Nárok zhotovitele na uplatnění změny ceny dle této vyhrazené změny závazku nevzniká, pokud je stavební materiál či výrobek zabudován do stavby v jiném období, než měl být zabudován anebo až po sjednaném termínu dokončení díla. Tato vyhrazená změna ceny se tedy týká objemu stavebního materiálu nebo výrobku, který byl v dotčeném období zabudován – tudíž uveden v soupisu provedených prací jakožto podkladu k fakturaci ceny. Pro posouzení limitu změny platí sdružený index podle Protokolu (definice pojmu „Protokol“ je dále vymezen) za období od měsíce uzavření smlouvy s vybraným dodavatelem po měsíc zabudování - tedy období, ve kterém je stavební materiál či výrobek uveden v soupisu provedených prací jakožto podkladu pro fakturaci.

Indexem se rozumí: poměrné číslo, kterým bude původní cena či její složky násobena.

Protokolem se rozumí: protokol o vývoji cen stavebních materiálů publikovaný společností RTS (nyní na těchto stránkách: <http://www.cenovasoustava.cz/default.asp?Bid=3&ID=3>, resp.



<http://www.cenovasoustava.cz/files/protokol>) anebo publikovaný společností URS (nyní na těchto stránkách: <http://www.cs-urs.cz/sledovani-vyvoje-cen-stavebnich-materialu>). Použití Protokolu pro přepočítání hodnoty změny je vázáno na zařazení daného materiálu do druhu, který má v Protokolu uvedeny meziměsíční indexy vývoje cen.

Minimální limit pro aktivaci této cenové výhrady je zadavatelem stanoven takto: inflace vyšší než 3% či nárůst ceny konkrétní položky o více než 10%.

Maximální limit celkového objemu nároků zhotovitele na tuto vyhrazenou změnu (navýšení) cen

y vzhledem k celkové nabídkové (a původně zasmluvněné ceně díla): se stanovuje na 10% (nárok nad stanovený celkový limit je pak přípustný jen podle podmínek citovaných Pravidel a není tudíž automatický).

Cenu lze zvýšit pouze formou dodatku ke smlouvě, uzavřené mezi zadavatelem a dodavatelem a způsobem, který bude v souladu citovaným ustanovením Pravidel a dále pak analogicky v souladu se ZZVZ a to zejména s ustanoveními § 222 ZZVZ.

Pokud dojde v průběhu realizace veřejné zakázky k další potřebě změny závazku, bude zadavatel postupovat v souladu s citovanými Pravidly a analogicky dle § 222 ZZVZ.

Zadavatel si pro dobu realizace plnění předmětu veřejné zakázky nevyhrazuje žádné podmínky změny dodavatele.

Dodržování zásad sociálně odpovědného zadávání, environmentálně odpovědného zadávání a inovací ve smyslu ZZVZ, §6, odst. 4

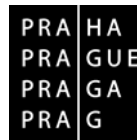
Zadavatel je povinen při vytváření zadávacích podmínek, hodnocení nabídek a výběru dodavatele, dodržovat zásady sociálně odpovědného zadávání, environmentálně odpovědného zadávání a inovací ve smyslu ZZVZ, §6, odst. 4. Zadavatel zohlednil tyto povinnosti při přípravě zadávacích podmínek.

XIV. Závěrečná ustanovení

1. Zadavatel předmětnou veřejnou zakázku zadává za využití ustanovení § 31 zákona, tj. mimo režim zákona o zadávání veřejných zakázek, vyjma povinnosti dodržet zásady stanovené v § 6 zákona.
2. Zadavatel si vyhrazuje právo
 - a) v průběhu lhůty pro podání nabídek změnit podmínky výzvy,
 - b) změnit termín plnění veřejné zakázky,
 - c) ověřit informace uvedené účastníky v nabídkách a požádat o jejich upřesnění,
 - d) při nesplnění podmínek stanovených v této výzvě účastníka vyloučit z další účasti ve výběrovém řízení,
 - e) zrušit veřejnou zakázku bez udání důvodu, avšak nejpozději do uzavření smlouvy.
3. Zadavatel předložené nabídky ani jejich části účastníkům nevrací.
4. Účastník nemá nárok na úhradu nákladů spojených s účastí ve výběrovém řízení.
5. Účastník nemá nárok na náhradu škody, včetně ušlého zisku, jestliže zadavatel využije svá práva výše uvedená.
6. Vzhledem k tomu, že se jedná o veřejnou zakázku malého rozsahu, nelze uplatnit podání námitek k předmětné zakázce dle zákona.



EVROPSKÁ UNIE
Evropské strukturální a investiční fondy
Operační program Praha – pól růstu ČR



XV. Přílohy zadávací dokumentace

Příloha č. 1 - Krycí list nabídky

Příloha č. 2 - Příloha č. 2 - ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ o základní způsobilosti

Příloha č. 3 – Závazný návrh Smlouvy o dílo

Příloha č. 4 – Projektová dokumentace MŠ Oáza

Příloha č. 5 – Slepý výkaz výměr MŠ Oáza

Příloha č. 6 – Seznam poddodavatelů

Příloha č. 7 – Čestné prohlášení účastníka/dodavatele o nezávislém zpracování nabídky a neexistenci střetu zájmů dle § 4b zákona č. 159/2016 Sb., o střetu zájmů